

परिषद की

आगरा जोन

के अर्न्तगत

आगरा, फिरोज़ाबाद, मथुरा, मैनपुरी, कासगंज एवं हाथरस में

अवासीय/व्यवसायिक सम्पत्तियों की

आवंटन/नीलामी

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद



आवंटन/नीलामी

तिथि:

25.02.2021

समय

प्रातः 10:00 बजे

नीलामी स्थल:- ऑफिस कॉम्पलेक्स (भूतल), आवास एवं विकास परिषद,
पं० दीनदयाल उपाध्यायपुरम, सिकन्दरा योजना, आगरा

लाटरी द्वारा की जाने वाली आवासीय/ अनावासीय सम्पत्तियाँ

सिकन्दरा योजना, आगरा

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	2C/A/105	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
2	2C/A/106	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
3	2C/A/107	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
4	2C/A/108	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
5	2C/A/205	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
6	2C/A/206	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
7	2C/A/207	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
8	2C/A/208	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
9	2C/A/305	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
10	2C/A/306	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
11	2C/A/307	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
12	2C/A/308	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
13	2C/A/404	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
14	2C/A/405	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
15	2C/A/406	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
16	2C/A/407	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
17	2C/A/408	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
18	2C/A/505	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
19	2C/A/506	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
20	2C/A/507	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
21	2C/A/508	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
22	2C/A/603	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
23	2C/A/605	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
24	2C/A/607	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
25	2C/A/608	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
26	2C/B/101	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
27	2C/B/102	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General

28	2C/B/103	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
29	2C/B/104	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
30	2C/B/105	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
31	2C/B/106	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
32	2C/B/107	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
33	2C/B/108	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6495000.00	324750.00	Unreserved/General
34	2C/B/201	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
35	2C/B/202	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
36	2C/B/203	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
37	2C/B/204	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
38	2C/B/205	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
39	2C/B/206	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
40	2C/B/207	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
41	2C/B/208	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6371000.00	318550.00	Unreserved/General
42	2C/B/301	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
43	2C/B/302	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
44	2C/B/303	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
45	2C/B/304	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
46	2C/B/305	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
47	2C/B/306	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
48	2C/B/307	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
49	2C/B/308	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6310000.00	315500.00	Unreserved/General
50	2C/B/401	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
51	2C/B/402	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
52	2C/B/403	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
53	2C/B/404	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
54	2C/B/405	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
55	2C/B/406	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
56	2C/B/407	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
57	2C/B/408	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6247000.00	312350.00	Unreserved/General
58	2C/B/501	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General

59	2C/B/502	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
60	2C/B/503	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
61	2C/B/504	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
62	2C/B/505	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
63	2C/B/506	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
64	2C/B/507	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
65	2C/B/508	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
66	2C/B/601	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
67	2C/B/602	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
68	2C/B/603	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
69	2C/B/604	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
70	2C/B/605	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
71	2C/B/606	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
72	2C/B/607	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
73	2C/B/608	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General
74	2C/A/606	Multistoried (S.F.S. Flats Hig)	113.41	6185000.00	309250.00	Unreserved/General

निलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय/ अनावासीय सम्पत्तियाँ

सिकन्दरा योजना, आगरा

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	4/751	Single Storey House (LIG)	83.88	----	2555000.00	127750.00	Unreserved/General
2	132 Sec-13	HIG	162.00	----	8600000.00	430000.00	Unreserved/General
3	8/955/1 (Corner)	18/40 (EWS)	50.86	----	1502000.00	75100.00	Unreserved/General
4	8/506/1	PLOT	30.69	24640.00	756300.00	37815.00	OBC
5	1/S.A-1 (Corner)	Platform	15.37	54208.00	833177.00	83317.70	Unreserved/General
6	1/S.A-10	Platform	10.75	49280.00	529760.00	52976.00	Unreserved/General
7	1/S.A-11	Platform	10.25	49280.00	505120.00	50512.00	Unreserved/General
8	1/S.A-12	Platform	9.75	49280.00	480480.00	48048.00	Unreserved/General
9	1/S.A-13	Platform	9.25	49280.00	455840.00	45584.00	Unreserved/General
10	1/S.A-14	Platform	8.75	49280.00	431200.00	43120.00	Unreserved/General
11	1/S.A-15	Platform	8.25	49280.00	406560.00	40656.00	Unreserved/General
12	1/S.A-16	Platform	7.75	49280.00	381920.00	38192.00	Unreserved/General
13	1/S.A-17	Platform	7.25	49280.00	357280.00	35728.00	Unreserved/General
14	1/S.A-18	Platform	6.75	49280.00	332640.00	33264.00	Unreserved/General
15	1/S.A-19	Platform	6.25	49280.00	308000.00	30800.00	Unreserved/General
16	1/S.A-2	Platform	14.75	49280.00	726880.00	72688.00	Unreserved/General
17	1/S.A-20	Platform	5.75	49280.00	283360.00	28336.00	Unreserved/General
18	1/S.A-3	Platform	14.25	49280.00	702240.00	70224.00	Unreserved/General
19	1/S.A-4	Platform	13.75	49280.00	677600.00	67760.00	Unreserved/General
20	1/S.A-5	Platform	13.25	49280.00	652960.00	65296.00	Unreserved/General
21	1/S.A-6	Platform	12.75	49280.00	628320.00	62832.00	Unreserved/General

22	1/S.A-7	Platform	12.25	49280.00	603680.00	60368.00	Unreserved/General
23	1/S.A-8	Platform	11.75	49280.00	579040.00	57904.00	Unreserved/General
24	1/S.A-9	Platform	11.25	49280.00	554400.00	55440.00	Unreserved/General
25	16/11	Shop	12.60	----	965900.00	96590.00	Unreserved/General
26	16/3	Shop	7.98	----	608500.00	60850.00	Unreserved/General
27	16/4	Shop	8.88	----	685500.00	68550.00	Unreserved/General

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	F.A.R	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	8/Com-/3/2 (Corner)	Commercial Plot	60.08	1.2	54208.00	3256817.00	325681.70	Unreserved/General
2	8/Com-/3/3 (Corner)	Commercial Plot	105.53	1.2	54208.00	5720571.00	572057.10	Unreserved/General

ट्रान्सयमुना योजना (फेज-2), आगरा

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	F-8	PLOT	278.25	20720.00	5765340.00	288267.00	Unreserved/General
2	F-14	PLOT	113.75	20720.00	2356900.00	117845.00	OBC
3	F-15	PLOT	183.75	20720.00	3807300.00	190365.00	SC
4	F-16	PLOT	113.75	20720.00	2356900.00	117845.00	Unreserved/General

कमला नगर योजना, आगरा

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	F-958/1	Shop	10.39	1092000.00	109200.00	Unreserved/General
2	F-958/6	Shop	11.09	1165000.00	116500.00	Unreserved/General
3	F-958/7	Shop	11.09	1165000.00	116500.00	Unreserved/General
4	F-958/8	Shop	11.61	1219000.00	121900.00	Unreserved/General

कृष्णाविहार योजना, मथुरा

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	2A/C-1	Commercial Plot	85.12	41440.00	3527372.00	352737.20	Unreserved/General
2	2A/627/1	PLOT (PLT)	63.80	20720.00	1321936.00	66096.80	Unreserved/General

योजना नं०-1, कासगंज

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	4A/BC-2	Commercial Plot	1686.60	27104.00	45713606.40	4571360.64	Unreserved/General

योजना नं०-१, हाथरस

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	3/1 (Corner)	Commercial Plot	240.65	27104.00	6522578.00	652257.80	Unreserved/General
2	3/2	Commercial Plot	192.80	24640.00	4750592.00	475059.20	Unreserved/General
3	3/4 (Corner)	Commercial Plot	240.65	27104.00	6522577.60	652257.76	Unreserved/General
4	3/5	Commercial Plot	197.75	24640.00	4872560.00	487256.00	Unreserved/General
5	3/6 (Corner)	Commercial Plot	237.44	27104.00	6435574.00	643557.40	Unreserved/General
6	2/21 (Corner)	Plot (81 to 170 Sqm)	160.00	13552.00	2168320.00	108416.00	Unreserved/General
7	2/18	Plot (Above 170 Sqm)	200.00	12320.00	2464000.00	123200.00	Unreserved/General
8	3/25 (Corner)	Plot (Above 170 Sqm)	225.00	13552.00	3049200.00	152460.00	Unreserved/General
9	3/23	Plot	121.89	12320.00	1501685.00	75084.00	Unreserved/General

योजना नं०-१, मैनपुरी

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	1/75.	M.I.G	121.89	2450046.00	122502.30	Unreserved/General
2	1/80.	M.I.G	123.76	2475784.00	123789.20	Unreserved/General

सुहाग नगर योजना, फिरोजाबाद

SR.No	Property Number	Property Type	Area (Sq.mt.)	Reserve Price (Per Sq. mt.)	Property Cost	Token Money	Reservation Category
1	4/CS/1	Convenience Shop Plot	68.25	36960.00	2522520.00	252252.00	.....
2	4/CS/2	Convenience Shop Plot	67.95	36960.00	2511432.00	251143.20	.....
3	4/CS/3	Convenience Shop Plot	67.95	36960.00	2511432.00	251143.20	.....
4	4/CS/4	Convenience Shop Plot	67.35	36960.00	2489256.00	248925.60	.....
5	4/CS/5	Convenience Shop Plot	67.05	36960.00	2478168.00	247816.80	.....
6	4/CS/6	Convenience Shop Plot	66.75	36960.00	2468080.00	246808.00	.....
7	4/CS/7	Convenience Shop Plot	66.45	36960.00	2455992.00	245599.20	Unreserved/General
8	4/CS/8	Convenience Shop Plot	66.15	36960.00	2444904.00	244490.40	.....
9	4/CS/9 (Corner)	Convenience Shop Plot	41.72	40656.00	1696169.00	169616.90	.....
10	4/UT/1 (Corner)	Utility Plot	76.11	40656.00	3094329.00	309432.90	.....
11	4/UT/2 (Corner)	Utility Plot	66.75	40656.00	2713788.00	271378.80	.....
12	1/469 (कॉर्नर) के साथ लगी अतिरिक्त भूमि	(LIG)	15.68	20328.00	318743.04	15937.15	Unreserved/General

सामान्य नियम व शर्तें

- सम्पत्तियों के आवंटन के पश्चात नियमानुसार कोई परिवर्तन मान्य नहीं होगा। सम्पत्ति जहां है जैसे है के आधार पर आवंटित की जायेगी।
- सम्पत्तियों संबंधी विस्तृत जानकारी सम्बन्धित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।
- नीलामी सम्बन्धी कार्यवाही हेतु आवेदक 11.00 बजे तक टोकन प्राप्त कर सकते हैं। 11.00 बजे के बाद टोकन हेतु कोई आवेदन प्राप्त नहीं किया जायेगा। 11.00 बजे के बाद से आवंटन/नीलामी प्रक्रिया प्रारम्भ कर दी जायेगी। अतः आवेदक समय से टोकन प्राप्त कर लें।
- समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा।
- सम्पत्ति आवंटन सम्बन्धी आवेदन पत्र का प्रारूप निःशुल्क एवं नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु. 100/- जमा कर सम्बन्धित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।
- आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत टोकन धनराशि का बैंक ड्राफ्ट/NEFT के माध्यम से जो “उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद” के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो जमा कर टोकन प्राप्त करना/सील्ड बिड के साथ जमा करना होगा।
- सम्पत्ति आवंटन/नीलामी सम्बन्धी नियम व शर्तों एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट www.upavp.in से प्राप्त की जा सकती है।
- नीलामी से निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियों की बोली स्वीकृति के पश्चात परिषद विनियमों में प्राविधानित व्यवस्था के अनुसार ही कटौती की जायेगी।
- आवंटित सम्पत्ति के स्वीकृत मूल्य पर आवेदक को शासनादेश के अनुसार आयकर/जी.एस.टी. अलग से भुगतान करना होगा।
- आवंटन सम्बन्धी आवेदन पत्र आवंटन/नीलामी की निर्धारित तिथि से दो दिन पूर्व तथा सील्ड बिड निर्धारित तिथि से एक दिन पूर्व सम्बन्धित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय में प्राप्त की जायेगी।

विस्तृत जानकारी के लिये कृपया परिषद के



1800-180-5333

(टोल फ्री)

0522-2236803

पर सम्पर्क करें या परिषद की वेबसाइट
पर लॉगिन करें।

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ.

वेबसाइट : <http://www.upavp.in> ई-मेल : info@upavp.com

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700

